

УТВЕРЖДЕНО
Решением очередного Общего собрания
членов Ассоциации СРО «Нефтегазстрой-Альянс»,
Протокол № 24 от «28» марта 2017г.

в ред. решения внеочередного общего собрания членов
Ассоциации СРО «Нефтегазстрой-Альянс»
от 24.10.2024, протокол № 45



С.Н. Гуреев

ПОЛОЖЕНИЕ

о членстве в Ассоциации СРО «Нефтегазстрой-Альянс», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

г. Москва
2024

1. Общие положения

1.1. Положение о членстве в Ассоциации СРО «Нефтегазстрой-Альянс», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение) устанавливает:

- порядок приема в Ассоциацию;
- порядок и основания прекращения членства в Ассоциации;
- требования к членам Ассоциации;
- размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов
- порядок обжалования решений Ассоциации;
- порядок хранения и ведения дел членов Ассоциации.

1.2. Настоящее положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом Ассоциации СРО «Нефтегазстрой-Альянс» (далее-Ассоциация) и иными внутренними документами Ассоциации.

2. Прием в члены Ассоциации

2.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты таким лицом в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды).

2.1. Если иное не предусмотрено Положением и федеральным законом, в члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, а так же иностранные юридические лица.

2.2. Член Ассоциации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.3. В Ассоциацию могут быть приняты юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территории субъекта Российской Федерации, в котором отсутствует зарегистрированная в установленном законом порядке саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо зарегистрированы на территории любого из субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. При этом такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо дополнительно представляет в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории субъекта Российской Федерации по месту своей государственной регистрации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.4. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

2.4.1. Заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

2.4.2. Копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального

предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

2.4.3. Документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам во внутренних документах Ассоциации;

2.4.4. Документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, указанных в статье 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.5. Заявления, документы и их копии, иные юридически значимые документы и сообщения, направляемые в адрес Ассоциации, должны быть подписаны или заверены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации лицом, действующим от имени юридического лица без доверенности, индивидуальным предпринимателем, либо должным образом уполномоченными ими лицами. Такие документы и сообщения могут направляться в том числе с помощью электронных либо иных технических средств, позволяющих воспроизвести на материальном носителе в неизменном виде содержание документа, при этом требование о наличии подписи считается выполненным, если использована усиленная квалифицированная электронная подпись лица, чья воля выражена в документе. Документы в электронной форме, не содержащие такой подписи, могут приниматься во внимание Ассоциацией, но не влекут возникновения, изменения или прекращения правоотношений.

2.6. Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

2.7. Порядок и способы контроля соответствия заявителя требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам в его внутренних документах, состав и виды документов, которые подтверждают соответствие таким требованиям, требования к оформлению представляемых документов, определяются внутренним документом Ассоциации о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, и иными внутренними документами.

2.8. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 2.2. настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:

2.8.1. в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в пункте 2.2. настоящего Положения;

2.8.2. в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

2.9. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 2.8 настоящего Положения, постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации принимает одно из следующих решений:

2.9.1. о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.9.2. об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

2.10. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

2.10.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

2.10.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных Положением;

2.10.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.11. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

2.11.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2.11.2. совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;

2.11.3. проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

2.11.4. юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

2.11.5. в отношении юридического лица (его руководителей, учредителей) или индивидуального предпринимателя судебными или правоохранительными органами ведется производство по факту неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, либо в отношении юридического лица (его руководителей, учредителей) или индивидуального предпринимателя имеется вступившее в законную силу решение суда, которым установлен факт неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, и такое решение суда не исполнено в полном объеме.

2.12. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 2.9 настоящего Положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

2.13. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 2.12 настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

2.13.1. взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2.13.2. взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.13.3. вступительный взнос в Ассоциацию.

2.14. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов), указанных в пункте 2.13. настоящего Положения.

2.15. В случае неуплаты взноса (взносов) в установленный пунктом 2.13 настоящего Положения срок решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Ассоциацию. В этом случае юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе обратиться в Ассоциацию за возвратом такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документов, поданных с целью вступления в Ассоциацию, в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в пункте 2.13 настоящего Положения взносов.

2.16. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

2.17. Член Ассоциации обязан уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

3. Порядок и основания прекращения членства в Ассоциации

3.1. Членство в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях:

- 1) добровольного выхода члена Ассоциации из состава членов Ассоциации;
- 2) исключения из членов Ассоциации по решению Ассоциации;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации;
- 4) по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и документами Ассоциации.

3.2. Член Ассоциации вправе в любое время выйти из состава членов Ассоциации по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Ассоциацию заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

3.3. Ассоциация в день поступления заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица.

3.4. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Ассоциации и (или) иных внутренних документов.

4) при неуплате, неоднократной несвоевременной уплате членских и иных взносов;

5) при невнесении взноса (доплаты взноса) в компенсационный фонд возмещения вреда или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если внесение взноса является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;

6) в случае установления факта представления в Ассоциацию заведомо подложных документов или представления в Ассоциацию заведомо ложной информации;

7) в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3.5. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Советом Ассоциации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из Ассоциации, уведомляется об этом:

1) лицо, членство которого в Ассоциации прекращено;

2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3.6. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.

3.7. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации.

4. Требования к членам Ассоциации

4.1. К членам Ассоциации, не осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, предъявляются следующие требования:

4.1.1. Квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет.

4.1.2. Требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

4.2. К членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, предъявляются следующие требования:

4.2.1. Наличие не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует первому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 1 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.2.2. Наличие не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует второму уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 2 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.2.3. Наличие не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует третьему уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 3 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.2.4. Наличие не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует четвертому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 4 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.2.5. Наличие не менее 3 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, соответствует пятому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 5 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.2.6. Наличие не менее 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях,

осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 2 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в указанный реестр, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, - в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства, что соответствует простому уровню ответственности члена саморегулируемой организации, установленному пунктом 6 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.2.7. Наличие у работников члена Ассоциации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации.

4.2.8. Наличие принадлежащих члену Ассоциации на праве собственности или ином законном основании зданий, сооружений или помещений. При выполнении работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) необходимо (по видам строительно-монтажных работ) наличие строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности.

4.2.9. Наличие у члена Ассоциации документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

4.2.10. Требованиям к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дополнительно является наличие у члена Ассоциации разрешения (лицензии) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

4.3. Требование о наличии подтверждения прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности, не применяется к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении специалистов технических, и (или) энергомеханических, и

(или) контрольных, и (или) других его технических служб и подразделений, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г., до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации.

5. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

5.1. Члены Ассоциации обязаны участвовать в образовании имущества Ассоциации посредством внесения регулярных членских и иных взносов в порядке, в размере, способом и в сроки, которые предусмотрены Положением.

5.2. Сторонами обязательства по уплате взносов являются Ассоциация (кредитор) и плательщик взносов (должник). Плательщиками взносов являются члены Ассоциации и иные лица, у которых возникло обязательство по уплате регулярного членского или иного взноса, и соответствующее обязательство которых не прекращено надлежащим исполнением или иным законным способом.

5.3. Стороны обязательства по уплате взносов обязаны действовать добросовестно и разумно, взаимно оказывая необходимое содействие для достижения цели обязательства.

5.4. Целью обязательства по уплате взносов является формирование имущества Ассоциации, необходимого для надлежащего исполнения Ассоциацией установленных законом и учредительным документом функций.

5.5. Вступительный взнос устанавливается в размере 10 000 рублей, если иное не определено решением уполномоченного органа управления Ассоциации.

5.6. Регулярный членский взнос уплачивается за каждый отчетный период – календарный квартал, в котором плательщик взносов являлся членом Ассоциации.

5.7. Члены Ассоциации обязаны уплачивать регулярный членский взнос в размере, установленном Положением, не позднее 10 числа каждого календарного квартала.

5.8. Размер регулярного членского взноса исчисляется плательщиком взносов по правилам, установленным Положением, на основании сведений, представленных в Ассоциацию плательщиком взносов. Сведения, необходимые для исчисления размера регулярного членского взноса должны быть представлены плательщиком взноса в письменной форме не позднее первого марта отчетного года, если иное не предусмотрено Положением.

5.9. Плательщики взносов, решение о приеме в члены Ассоциации которых принято в отчетном году, обязаны в течение пятнадцати дней со дня принятия Ассоциацией решения о приеме представить в Ассоциацию необходимые для исчисления и уплаты членского взноса сведения, предусмотренные Положением и внутренними документами Ассоциации, и уплатить регулярный членский взнос.

5.10. Правила исчисления размеров регулярных членских взносов устанавливаются Приложением 1 к Положению. Приложение к Положению является неотъемлемой частью Положения.

5.11. Регулярный ежегодный членский взнос уплачивается каждым членом Ассоциации равными долями в размере $\frac{1}{4}$ от суммы годового членского взноса, установленного Приложением 1 к Положению.

5.12. Взносы уплачиваются путем безналичных расчетов на банковский счет Ассоциации.

5.13. Ассоциация вправе исчислить размер взноса самостоятельно и выставить счет на уплату членских взносов. В счете указываются реквизиты банковского счета Ассоциации, по которым совершается платеж, наименование и ИНН плательщика, размер взноса, платежный период, за который вносятся взносы, и иные сведения, необходимые для уплаты взноса. Выставленный Ассоциацией счет содержит информацию о надлежащих реквизитах платежа, является справочным документом, не определяет условия обязательства по уплате взносов и их размеры.

5.14. Взносы могут быть уплачены авансом за будущие периоды. Уплаченные таким образом взносы засчитываются в счет будущих периодов. Если членство плательщика взносов в Ассоциации было прекращено в течение отчетного года или ранее наступления периода, в счет которого были зачтены уплаченные взносы, в соответствии с частью 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации уплаченные взносы не возвращаются плательщику.

6. Порядок обжалования решений Ассоциации

6.1. Действия или бездействие органов Ассоциации могут быть обжалованы лицами, считающими, что их права и законные интересы были нарушены указанными решениями, действиями или бездействием.

6.2. Обжалование происходит посредством направления жалобы на действия или бездействия органов Ассоциации. Жалоба на действие или бездействие исполнительного органа управления Ассоциации направляется в Совет Ассоциации. Жалоба на действие или бездействие Совета Ассоциации направляется в Ассоциацию для ее рассмотрения на общем собрании членов Ассоциации. Действия или бездействие иных органов Ассоциации обжалуются в исполнительный орган управления Ассоциации.

6.3. В жалобе должно содержаться:

6.3.1.1. наименование юридического лица, подающего жалобу, или фамилия, имя и отчество физического лица (в т.ч. индивидуального предпринимателя), подающего жалобу;

6.3.1.2. адрес лица, подающего жалобу, для направления ответа на жалобу и иных документов;

6.3.1.3. указание на решение, действия или бездействие, являющиеся предметом жалобы;

6.3.1.4. обстоятельства, на которых основана жалоба, в том числе указание на права и законные интересы, которые были нарушены;

6.3.1.5. подпись лица, подающего жалобу, и дата составления жалобы.

6.4. К жалобе должны быть приложены документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего жалобу. К жалобе могут прилагаться документы подтверждающие обстоятельства, изложенные в жалобе, и иные документы, если они необходимы для своевременного и правильного рассмотрения жалобы.

6.5. Жалоба рассматривается органом управления Ассоциации, в который она была направлена, в течение тридцати дней с момента ее поступления. По требованию лица, подающего жалобу, такое рассмотрение производится в его присутствии.

6.6. В результате рассмотрения жалобы орган управления Ассоциации принимает решение об установлении факта нарушения прав и законных интересов действиями или бездействием органов Ассоциации, или об отсутствии такого факта. Решение об установлении указанных фактов должно быть мотивированным и содержать указание на обстоятельства и факты, на основании которых вынесено такое решение.

6.7. При установлении факта нарушения прав и законных интересов действиями или бездействием органов Ассоциации уполномоченный орган управления Ассоциации в том же решении определяет меры для устранения нарушения прав и законных интересов, а также для предотвращения таких нарушений в будущем.

6.8. Решение по жалобе направляется или вручается лицу, подавшему жалобу, в течение пяти дней со дня вынесения такого решения.

7. Порядок хранения и ведения дел членов Ассоциации

7.1. Ассоциация формирует и ведет дело в отношении каждого юридического лица или индивидуального предпринимателя, принятого в члены Ассоциации.

7.2. Все документы дела члена Ассоциации помещаются в папку-скоросшиватель. На обложке дела члена Ассоциации проставляется присвоенный ему регистрационный номер по реестру и пишется наименование члена Ассоциации.

7.3. В состав дела члена Ассоциации входят:

- документы, представленные для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;
- документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;
- документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации, добровольного выхода члена Ассоциации;
- документы о результатах осуществления саморегулируемой организацией контроля за деятельностью члена Ассоциации;
- документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении такого члена Ассоциации.

7.4. Ответственность за сохранение дел членов Ассоциации несет Исполнительный орган Ассоциации, либо лицо, назначенное ответственным за сохранность дел членов Ассоциации.

7.5. Дела членов Ассоциации должны храниться в условиях, обеспечивающих их сохранность и предохраняющих от повреждений, вредных воздействий окружающей среды (пыли и солнечного света) и исключающих утрату документов. Ассоциация обязана принять меры, обеспечивающие сохранность дел членов Ассоциации и конфиденциальность содержащихся в них сведений

7.6. При прекращении юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем членства в Ассоциации дело члена Ассоциации хранится в Ассоциации отдельно от дел действующих Ассоциации.

7.7. Член Ассоциации имеет право на получение копии любого документа, содержащегося в его деле, на основании письменного заявления в Ассоциацию.

7.8. Дело члена Ассоциации на руки члену Ассоциации, его представителю, а также лицу, членство которого в Ассоциации прекращено, или его представителю, во временное пользование не выдается.

7.9. Дело члена Ассоциации ведется в течение всего периода членства в Ассоциации до момента прекращения его членства в Ассоциации.

7.10. Документы в делах членов Ассоциации располагаются в хронологическом порядке по мере их поступления.

7.11. В случае утраты/порчи дела члена Ассоциации по каким-либо причинам, Исполнительным органом Ассоциации, составляется акт об утере/порчи дела члена Ассоциации и формируется новое дело члена Ассоциации.

7.12. Дела действующих членов Ассоциации, а также лиц, членство которых прекращено подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в Ассоциации.

7.13. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение строителей.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Размеры членских взносов, установленные настоящей редакцией Положения, применяются с 01.01.2025.

8.2. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Правила исчисления размеров регулярных членских взносов

1.1. Размер регулярного членского взноса в зависимости от уровня ответственности по обязательствам, определенного исходя из необходимого размера участия в компенсационном фонде возмещения вреда за предшествующий отчетному год, и объема работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов, бурению и капитальному ремонту скважин, оказанных услуг, за предшествующий год (с НДС), (в млн. руб.), исчисляется согласно Таблице 1 с учетом правил, установленных Положением.

Таблица 1. Размер регулярного членского взноса

Объем работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов, бурению и капитальному ремонту скважин, оказанных услуг, за предшествующий год (с НДС), (в млн. руб.).	Размер взноса по уровню ответственности по обязательствам, определенному исходя из необходимого размера участия в КФ ВВ по информации отчёта за истекший год, тыс. руб.			
	1 уровень ответственности	2 уровень ответственности	3 уровень ответственности	4 и 5 уровни ответственности
до 100	100	120	140	160
до 200	120	140	160	180
от 200 до 500	160	200	240	260
от 500 до 1 000	200	220	260	280
от 1 000 до 3 000	260	280	300	320
от 3 000 до 5 000		340		
от 5 000 до 10 000		440		
от 10 000 до 30 000		540		
от 30 000 до 50 000		600		
от 50 000 и более		700		

1.2. Уровни ответственности по обязательствам в целях исчисления размера регулярного членского взноса определяются в соответствии с значениями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации. При определении уровня ответственности по обязательствам учитываются договоры и обязательства, исполнявшиеся за предшествующий отчетному год.